

トラまちPress

SETAGAYA TRUST & COMMUNITY DESIGN

創刊号

2014年12月

No.

1

一般財団法人 世田谷トラストまちづくり情報誌 <http://www.setagayatm.or.jp/>

発行:一般財団法人 世田谷トラストまちづくり 〒155-0031 世田谷区北沢2-8-18 北沢タウンホール7階 TEL 03-6407-3300 FAX 03-6407-3319

世田谷トラストまちづくりは、 「ひと・まち・自然が共生する世田谷」 の実現をすすめています。

豊かなみどりや歴史・文化的な環境の中で子どもがイキイキ育つまち…

多彩な区民活動がつながり誰もが安心と住まう喜びを実感できるコミュニティ…

わたしたちは多くの区民と連携し、環境共生・地域共生のまちづくりをすすめています。



【財団ホームページ】
世田谷トラストまちづくり
<http://www.setagayatm.or.jp/>



【フェイスブック】
世田谷トラストまちづくり
<https://www.facebook.com/tm.toramachi>



【ツイッター】
世田谷トラストまちづくり
https://twitter.com/setagaya_tm

あなたも「みどりとコミュニティを
守り育む活動」に参加しませんか

わたしたちのまち世田谷は、みどりや水辺などの自然環境や歴史のある建物が数多く残され、魅力的で美しいまちです。

「世田谷トラストまちづくり」では、このかけがえのないまちの魅力を未来へ引き継ぎ、誰もが世田谷に住まう喜びを実感できるまちの実現をすすめています。

財団では、多くの区民の方々と協力し、みどりとコミュニティを守り育む活動をひろげています。

皆さんもわたしたちとつながり、活動の輪をひろげていきませんか。

ビジターセンター



成城 4-29-1 ☎03-3789-6111
開館時間：午前 9 時～午後 5 時
休 館 日：月・火曜日、年末年始



野川に沿って広がる野川緑地広場の一角に建つオレンジの屋根が目印の建物です。周辺の自然情報の発信や案内、ミニイベントなどを行っています。また、館内には自然やまちづくりに関する図書コーナーやシアタールーム、自然をテーマにした展示コーナーもあり、どなたでもご利用いただけます。散策の際は、ぜひお立ち寄りください。





小さな森ボランティア
小山さん、後藤さん

▲成城三丁目小さな森



▲喜多見五丁目竹山市民緑地



▲成城三丁目こもれびの庭市民緑地

市民緑地

小さな森

「市民緑地」では、屋敷林などの樹林地を保全・公開しています。現在、緑地ではボランティア活動を行っており、樹木の剪定、花壇管理、竹林での竹の間引きなど様々な作業を行っています。多くの方々の参加によりみどりが守られています。

あなたもボランティア活動に参加しませんか！

「小さな森」では、個人所有のお庭を公開しています。私たちボランティアは来園者へのご案内やお庭の手入れなどをお手伝いしています。公開は財団ホームページ等でご案内しています。ぜひお越しください。





シェア奥沢のオーナー
堀内さん

▲シェア奥沢



▲シェア奥沢



▲ルツの家

地域共生のいえ

「地域共生のいえ」は、家や建物のオーナーの考えにより、地域の人々が交流する空間やまちの活動に活用するものです。現在 17 か所の個性豊かな取り組みが各地域で展開されています。

「シェア奥沢」は、長年手つかずで放置されていたスペースを「お金で置き換えられない価値を大切に、共通の喜びを生み出す場」として地域にひらくことにしました。居室と庭の整備は利用者さんの手によって進められ、今では多くの人々が集い、年齢や地域で限定されない交流が生まれています。

市民緑地

1 北烏山九丁目屋敷林	北烏山 9-1-38
2 成城三丁目なかなだの坂	成 城 3-9-3
3 喜多見五丁目竹山	喜多見 5-20-外
4 成城三丁目こもれびの庭	成 城 3-6-20
5 成城四丁目十一山	成 城 4-20-1
6 成城三丁目崖(はけ)の林	成 城 3-10
7 岡本一丁目谷戸の坂	岡 本 1-38-2
8 桜新町二丁目ウレシバモシリ	桜新町 2-16
9 等々力七丁目うえさば	等々力 7-23
10 上用賀五丁目いらか道	上用賀 5-12
11 北烏山四丁目梅林	北烏山 4-43
12 大原一丁目柳澤の杜	大 原 1-26-1
13 成城四丁目発明の杜	成 城 4-19-10

※公開：年末年始を除く、毎日午前 9 時～午後 5 時
(11 月～3 月は 午前 9 時～午後 4 時)

緑地・公園・都市林

1 フラワーランド(瀬田農業公園)	瀬 田 5-30-1
2 桜丘すみれば自然庭園	桜 丘 4-23-12
☎ 03-3420-2755	
3 成城三丁目緑地	成 城 3-16
4 岡本緑地バツ広場	岡 本 2-23
5 瀬田四丁目広場	瀬 田 4-41-21
6 深沢二丁目広場	深 沢 2-13-13
7 成城五丁目猪股庭園	成 城 5-12-19
8 松之木都市林	駒 沢 1-13-3

特別保護区

1 神明の森みつ池特別保護区(※1)	成 城 4-20-22
2 烏山弁天池特別保護区	北烏山 4-30
3 深沢八丁目無原罪特別保護区(※2)	深 沢 8-13-16
4 経堂五丁目特別保護区(※2)	経 堂 5-12-13

(※1) 開放は年数回の観覧会実施時に限られています
(※2) 春・夏季のみの一般開放です

特別保護区

樹林地や水辺地、生態的に貴重な自然が残されている民有地を「特別保護区」として、現在 4 か所が区により指定されています。神明の森みつ池特別保護区では、ゲンジボタルが自生する貴重な自然環境が残され、ボランティア団体の保全活動により守られています。



▲神明の森みつ池特別保護区



経堂五丁目特別保護区
ボランティア
浅井さん、阿部さん

▲経堂五丁目特別保護区



▲深沢八丁目無原罪特別保護区

「経堂五丁目特別保護区」は住宅街のなか、樹林と湧水の池からなる貴重なオアシスです。私たちボランティアは、樹木剪定、下草刈り、落ち葉かきなどの管理作業のほか、一般開放の際には、来場者へ保護区の魅力を紹介する解説活動を行っています。皆さんも活動に参加してみませんか。

緑地・公園・都市林

自然が多く残されている緑地、歴史的な貴重な建物が残されている公園をボランティア団体等と協力し7か所を保全・公開しています。イベントでは自然体験をはじめ園芸講習会なども行っています。財団ホームページ等でご案内しています。ぜひご参加ください。



東京農業大学の学生のみなさん

桜丘すみれば自然庭園



▲フラワーランド



▲成城三丁目緑地

「桜丘すみれば自然庭園」では、区民運営グループ「世田谷すみればネット」が管理運営を行っています。毎月実施される催しでは、私たち東京農業大学造園科学科の学生たちもスタッフに加わり、小中学生を対象に季節に合わせた「お楽しみイベント」を開催しています。ぜひご来園ください。

地域で育む「みどりの保全・創出」

屋敷林などの樹林地を保全する「市民緑地」、庭のみどりを公開する「小さな森」をはじめ、貴重な動植物の生息環境や自然が豊かに残されている公園緑地等の保全再生、歴史的な建築物の保全調査や相談、建物と庭園とが一体として守られた「身近な広場」の管理運営を行い、文化の継承と暮らしを豊かにするための有効活用を進めています。

また、地域の緑化活動を支援する「3 軒からはじまるガーデニング支援制度」をはじめ、フラワーランドでは、花づくり教室や園芸講習会、園芸相談を行い、みどりの創出に取り組んでいます。

世田谷の宝物を未来に引き継ぐ トラストボランティア募集中！

世田谷の「みどりと歴史的環境」を守り育むため、約 600 人の区民の方がボランティアとして活躍しています。活動に参加できる方を常時募集中です。詳しくは、お問い合わせください。
☎03-6407-3311

フラワーランド園芸相談

「フラワーランド」では、年間 2,000 件を超す園芸に関するご相談があります。樹木や草花などに関する様々な疑問や悩みにお答えしています。お気軽にお問い合わせください。
☎03-3707-7881(電話相談可)
午前 10 時～午後 4 時

ひとの力を結んで広げる「地域共生まちづくり」

300 を超える区内まちづくり活動団体や専門家とのネットワークをはじめ、ワークショップ運営等に関するノウハウを活かし、区民主体のまちづくり活動がいっそう発展するための支援をしています。また、地域内のコミュニティを広げ共に助け合う絆を育むため、自宅や空き家等を活かした地域貢献活用も促進しています。

地域の誰もが活き活きと住み続けられる「地域共生のまちづくり」をいっそう推進するため、活動団体の事業企画力や経営基盤強化への支援の仕組みづくりも進めています。

あなたの空き家・空き部屋等を地域で活かしませんか？ 「空き家等地域貢献活用相談窓口」

平成 25 年 7 月に開設してからこれまで、オーナーや団体から 740 件の問合せやご相談をいただいています。25 年度は、「自宅の空き部屋を地域の交流スペースに」や「アパートの空室をデイサービス＆認知症カフェの場に」など、5 つの新たな地域貢献活用の場が誕生しました。

みどり保全やまちづくり活動実践者を育成する 「世田谷トラストまちづくり大学」

環境共生・地域共生のまちづくりの理念のもと、毎年緑地保全、花づくりなどテーマをかねて開講しています。平成 26 年度は「地域資源を掘りおこし、活かす」をテーマとして「古い木造アパート再生」多世代交流の場づくり講座」を 30 名が受講しました。

安全安心の「住まいづくり」

区民の皆さんが安らぎや魅力を感じて住み続けられる住宅環境づくりをすすめている事業です。安心して住み続けられる住まいの提供として、区営・区立住宅、せたがやの家の管理運営を行っているほか、区民の皆さんの住まいに関するさまざまな相談をお受けする「住まいサポートセンター」を運営しています。

区営・区立住宅の居住サポート

入居者の方が安心して住み続けられるよう、元気体操教室や花壇づくりなどを通じて入居者同士のコミュニティづくりを支援しています。また、高齢入居者の居住支援として、見守り巡回訪問や防災教室の実施などサポートを行っています。

住まいサポートセンター

区民の皆さんの住まいに関するさまざまな相談やサポートを行っています。高齢の方、障害をお持ちの方、ひとり親世帯の住まい探しなどのご相談のほか、マンションの維持管理や管理組合の運営、不動産の売買など、専門家によるアドバイスも行っています。お気軽にお問い合わせください。

住まいサポートセンター窓口

世田谷 4-21-27
世田谷区役所第三庁舎 1 階
☎ 03-5432-2532
☎ 03-5432-3040
月～金曜日 午前 8 時 30 分～午後 5 時
(祝日、年末年始を除く)



一般財団法人 世田谷トラストまちづくり

一般財団法人世田谷トラストまちづくりは、区民主体による良好な環境の形成及び参加・連携・協働のまちづくりを推進し、支援するため、財団法人せたがやトラスト協会と財団法人世田谷区都市整備公社が統合し、平成18年4月1日に設立しました。

世田谷の美しく潤いのある街並みと豊かなみどり資産を未来へ引き継ぎ、誰もが地域の中で心豊かに生活するため、地域コミュニティの形成や区民主体のまちづくりを推進し、支援しています。わたしたちは、環境共生・地域共生のまちづくりをすすめます。

トラストまちづくり課

庭のみどりを守りたい、自宅を地域にひらきたい、オーナーを募集しています。

●「市民緑地」と「小さな森」

300㎡以上の屋敷林などの樹林地を公開すると固定資産税が全額免除される「市民緑地」と50㎡以上のみどりのお庭を公開し、みどりの大切さを普及する「小さな森」のオーナーを募集しています。

☎ 03-6407-3311



大原一丁目柳澤の杜市民緑地

●「地域共生のいえ」と「空き家等の地域貢献活用相談窓口」

自宅を地域にひらいて、営利を目的としない公益的なまちづくり活動や地域交流の拠点として活用したいオーナーの方、空き家や空き部屋を地域貢献のために提供したいオーナーの方を募集しています。

詳しくはお問い合わせください。☎ 03-6407-3313

住まいづくり課

●区営・区立住宅



平成18年9月から世田谷区より指定管理者の指定を受け、現在64団地1,592戸を管理しています。入居者が安心して住み続けられるよう防災や見守りなど、入居者間のコミュニティをサポートしています。

入居の募集は、毎年6月、11月に実施します。

☎ 03-6407-3304

●特定優良賃貸住宅「せたがやの家」



財団が管理する中堅所得層ファミリー向けの集合住宅です。入居者の募集を随時行っています。

2LDK～3LDK、所得による家賃助成の他、「トラまち★おすすめ物件」や「子育て世帯家賃助成」による月額4万円補助もあります。もちろん礼金・手数料なし！

入居条件等は、お問い合わせください。

☎ 03-6407-3302

管理課

●駐車場

■キャロットパーク

三軒茶屋駅キャロットタワー地下駐車場(太子堂4-1-1)

キャロットパーク管理室 ☎ 03-5486-2311

■下高井戸公共駐車場、STM下高井戸バイクパーク

京王線下高井戸駅北側隣接駐車場(松原3-31)

☎ 03-6407-3300

●図書・グッズ販売

ご購入方法は、財団ホームページをご覧ください。

URL <http://www.setagayatm.or.jp/trust/pub/webshop/index.html>



【メールマガジン】

『トラまち VOICE』月1回配信

URL <http://www.setagayatm.or.jp/trust/blog/mm/index.html>

イベント案内 (平成27年)

実施日	イベント名	会場	申込
-----	-------	----	----

■市民緑地・小さな森

1月25日(日)	オープンガーデン	成城三丁目小さな森	—
3月25日(水)	オープンガーデン	尾山台二丁目Ⅱ小さな森	要
3月28日(土)	春の自然観察会	大原一丁目柳澤の杜市民緑地	要
3月29日(日)	オープンガーデン	成城三丁目小さな森	—
3月29日(日)	オープンガーデン	成城四丁目小さな森	要

■特別保護区

3月28日(土) 29日(日)	一般開放 (午前10時～午後4時)	経堂五丁目特別保護区 深沢八丁目無原罪特別保護区	—
--------------------	----------------------	-----------------------------	---

■緑地・公園・都市林

1月17日(土)	すみれの鳥たちと遊ぼう	桜丘すみれ自然庭園	—
2月9日(月)	日本サクラソウの植込み	フラワーランド	要
2月中旬～ 3月3日(火)	雛祭り展示	瀬田四丁目広場 成城五丁目猪股庭園	—
2月21日(土)	すみれの冬と遊ぼう	桜丘すみれ自然庭園	—
3月2日(月)	サギソウを使った植込み	フラワーランド	要
3月21日(土)	SUMIREBA BIRTHDAY 誕生から11年	桜丘すみれ自然庭園	—
3月28日(土)	早春のみつ池体験教室 ～里山で春さがし	神明の森みつ池特別保護区	要
3月29日(日)	「すみれの育て方」講演会	桜丘すみれ自然庭園	—

■地域共生のいえ

2月24日(火)	訪問ツアー	地域共生のいえ(玉川・奥沢)	要
----------	-------	----------------	---

■ビジターセンター(身近な自然とふれあうミニイベント)

1月24日(土)	冬の生きもの調査隊	ビジターセンター	要
2月28日(土)	自然の恵みで染めもの体験		要
3月21日(土)	ちびっこご家族の “のがわ自然あそび”～春～		要
毎週土曜日	みどりの上映会		—

■各種イベント

2月15日(日)	成城学園都市90周年×世田谷 トラスト25周年 合同イベント	成城界限、成城ホール	—
3月14日(土)	空き家・空き部屋等 地域貢献活用フォーラム	北沢タウンホール	—

あなたの好きな・残したい成城の風景コンクール2014 写真とコメントを募集します

テーマ：成城にある好きな・後世に残したい素敵な風景

部門：小・中学生部門、一般部門

応募方法：郵送または持参

応募先：財団事務所、ビジターセンター(持参のみ)

「成城学園都市90周年×世田谷トラスト25周年 合同イベント」
(2月15日(日)成城ホール)にて入賞作品展及び表彰式を行います。

締切迫る!
1/9(金)

ご参加、お申し込みなどは、お問い合わせいただくか、
財団ホームページをご覧ください。

☎ 03-6407-3311

▼トラまちイベント案内

URL <http://www.setagayatm.or.jp/trust/event/index.html>



みんなで世田谷の自然環境を守るために！ あなたも「トラスト会員」になりませんか

わたしたちは、区内に残されたかけがえのない環境を、区民共有の宝物としてみんなで協力して守り育て、次世代に引き継いでいくことを目的として、“世田谷のトラスト運動”をすすめています。

あなたも世田谷の環境を守るサポーターになりませんか。

※年度会費制

個人会員	1口	1,000円
家族会員	1口	2,000円
法人会員	1口	10,000円

トラスト会員案内パンフレットをお送りします



下記のQRコードメールアドレス(モリモリ)あてに、「パンフレット希望、郵便番号、ご住所、お名前、電話番号」と記入して送信してください。

先着500名に「ヤモリのモリモリ」缶バッジもプレゼント。
電話、FAXでも受付中です。

☎ 03-6407-3300 FAX 03-6407-3319

✉ morimori@setagayatm.or.jp



トラスト会員入会キャンペーン

期間中に入会された方へ「オリジナルてぬぐい」をプレゼント！

さらに、「世田谷のトラスト運動25周年記念マグネットシート」もプレゼント！



2015年
3月末
まで