5 Pagaya trust & community design leading to the second se

創刊号 2014年12月 No.

ー般財団法人 世田谷トラストまちづくり情報誌 http://www.setagayatm.or.jp/ 発行:一般財団法人 世田谷トラストまちづくり 〒155-0031 世田谷区北沢2−8−18 北沢タウンホール7階 TEL 03−6407−3300 FAX 03−6407−3319

世田谷トラストまちづくりは、 「ひと・まち・自然が共生する世田谷」 の実現をすすめています。

豊かなみどりや歴史・文化的な環境の中で子どもがイキイキ育つまち… 多彩な区民活動がつながり誰もが安心と住まう喜びを実感できるコミュニティ… わたしたちは多くの区民と連携し、環境共生・地域共生のまちづくりをすすめています。







あなたも「みどりとコミュニティを 守り育む活動」に参加しませんか

わたしたちのまち世田谷は、みどりや水辺などの自然環境や歴史のある 建物が数多く残され、魅力的で美しいまちです。

「世田谷トラストまちづくり」では、このかけがえのないまちの魅力を 未来へ引き継ぎ、誰もが世田谷に住まう喜びを実感できるまちの実現をす すめています。

財団では、多くの区民の方々と協力し、みどりとコミュニティを守り育 む活動をひろげています。

皆さんもわたしたちとつながり、活動の輪をひろげていきませんか。

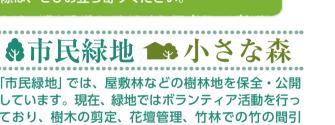




小さな森ボランティア



別に沿って広がる野川緑地広場の一角に建つオレンジの 屋根が目印の建物です。周辺の自然情報の発信や案内、ミ ニイベントなどを行っています。また、館内には自然やま ちづくりに関する図書コーナーやシアタールーム、自然を テーマにした展示コーナーもあり、どなたでもご利用いた だけます。散策の際は、ぜひお立ち寄りください。



「小さな森」では、個人所有のお庭を公開してい ます。私たちボランティアは来園者へのご案内 やお庭の手入れなどをお手伝いしています。公 開は財団ホームページ等でご案内しています。 ぜひお越しください。

あなたもボランティア活動に参加しませんか

きなど様々な作業を行っています。多くの方々の参

加によりみどりが守られています。





👧 市民緑地

小さな森

緑地・公園・都市林

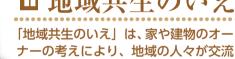
業 まちを元気にする拠点

☆ 地域共生のいえ

80



シェア奥沢のオーナー



6

(一財)世田谷トラストまちづくりは、

4

桜丘すみれば自然公園

B

フラワーランド

80

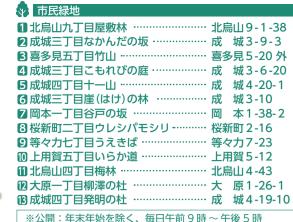
10

みどりの保全・創出に取り組んでいます。

世田谷区が進める「世田谷みどり33」に連携し、

ナーの考えにより、地域の人々が交流 する空間やまちの活動に活用するもの です。現在 17 か所の個性豊かな取り 組みが各地域で展開されています。

「シェア奥沢」は、長年手つかずで放 置されていたスペースを「お金で置 き換えられない価値を大切にし、共 通の喜びを生み出す場」として地域 にひらくことにしました。居室と庭 の整備は利用者さんの手によって進 められ、今では多くの人々が集い、年 齢や地域で限定されない交流が生ま



※公開:年末年始を除く、毎日午前9時~午後5時

■フラワーランド(瀬田農業公園) …… 瀬 田 5-30-1 2 烏山弁天池特別保護区

4 経堂五丁目特別保護区(※2) -…

2 桜丘すみれば自然庭園 桜 丘 4-23-12 **2** 03-3420-2755 3 成城三丁目緑地 4 岡本緑地バッタ広場 岡 本 2-23 6 深沢二丁目広場 深 沢 2-13-13 7成城五丁目猪股庭園 成 城 5-12-19

(※1) 開放は年数回の観察会実施時に限られています

(※2) 春・夏季のみの一般開放です

2 03-6407-3313 北烏山 4-30 ■ 深沢八丁目無原罪特別保護区(※2) … 深 沢 8-13-16 ··経 堂 5-12-13

まちを元気にする拠点

公開日以外は入場できません。

詳しくは、財団ホームページ

各「地域共生のいえ」によって、

活動日や利用方法が異なりま

す。利用方法などについては

等でお知らせします。

詳しくは財団ホームページを ご覧ください。

お問い合わせください。

自然が残されている民有地を「特 別保護区」として、現在4か所が 区により指定されています。神明 の森みつ池特別保護区では、ゲン ジボタルが自生する貴重な自然環 境が残され、ボランティア団体の 保全活動により守られています。



東京農業大学の学生のみなさん



ランティアは、樹木剪定、下草メ り、落ち葉かきなどの管理作業の ほか、一般開放の際には、来場者 へ保護区の魅力を紹介する解説活 動を行っています。皆さんも活動 に参加してみませんか。

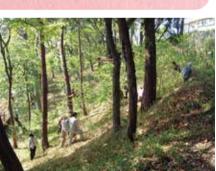


₩ 緑地・公園・都市林

.....

自然が多く残されている緑地、歴史的な貴重な建物が残されている 公園をボランティア団体等と協力してか所を保全・公開しています。 イベントでは自然体験をはじめ園芸講習会なども行っています。財 団ホームページ等でご案内しています。ぜひご参加ください。

> 「桜丘すみれば自然庭園」では、区民運営グループ「世田谷すみ ればネット」が管理運営を行っています。毎月実施される催し では、私たち東京農業大学造園科学科の学生たちもスタッフ に加わり、小中学生を対象に季節に合わせた「お楽しみイベン ト」を開催しています。ぜひご来園ください。



地域で育む 「みどりの保全・創出」

屋敷林などの樹林地を保全 する「市民緑地」、庭のみどりを 公開する「小さな森」をはじめ、 貴重な動植物の生息環境や自然 が豊かに残されている公園緑地 等の保全再生、歴史的な建築物 の保全調査や相談、建物と庭園 とが一体として守られた「身近 な広場」の管理運営を行い、文化 の継承と暮らしを豊かにするた めの有効活用を進めています。

また、地域の緑化活動を支援 する 「3 軒からはじまるガーデ ニング支援制度」をはじめ、フ ラワーランドでは、花づくり教 室や園芸講習会、園芸相談を行 い、みどりの創出に取り組んで います。

世田谷の宝物を未来に引き継ぐ トラストボランティア募集中

世田谷の「みどりや歴史的環境」を守り 育むため、約600人の区民の方がボラ ンティアとして活躍しています。 活動に参加できる方を常時募集中です。 詳しくは、お問い合わせください。 ☎03-6407-3311

フラワーランド園芸相談

「フラワーランド」では、年間 2,000件 を超す園芸に関するご相談があります。 樹木や草花などに関する様々な疑問や 悩みにお答えしています。お気軽にお 問い合わせください。

☎03-3707-7881(電話相談も可) 午前10時~午後4時





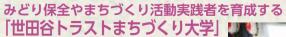
ひとの力を結んで広げる「地域共生まちづくり」

300を超える区内まちづく り活動団体や専門家とのネッ トワークをはじめ、ワーク ショップ運営等に関するノウ ハウを活かし、区民主体のま ちづくり活動がいっそう発展 するための支援をしていま す。また、地域内のコミュニ ティを広げ共に助け合う絆を 育むため、自宅や空き家等を 活かした地域貢献活用も促進 しています。

地域の誰もが活き活きと住 み続けられる「地域共生のま ちづくり」をいっそう推進す るため、活動団体の事業企画 力や経営基盤強化への支援の 仕組みづくりも進めています。

あなたの空き家・空き部屋等を地域で活かしませんか? 「空き家等地域貢献活用相談窓口」

平成25年7月に開設してからこれまで で、オーナーや団体から740件もの問合 せやご相談をいただいています。25年度 は、「自宅の空き部屋を地域の交流スペー スに」や「アパートの空室をデイサービス &認知症カフェの場に」など、5つの新た な地域貢献活用の場が誕生しました。



環境共生・地域共生のまちづくりの理 念のもと、毎年緑地保全、花づくりなど テーマをかえて開講しています。平成 26 年度は「地域資源を掘りおこし、活か す」をテーマとして「"古い木造アパート 再生"多世代交流の場づくり講座」を30 名が受講しました。





住まいサポートセンター窓口

区民の皆さんが安らぎや魅力

を感じて住み続けられる住宅環

境づくりをすすめている事業です。

いの提供として、区営・区立住

宅、せたがやの家の管理運営を

行っているほか、区民の皆さん

の住まいに関するさまざまな相

談をお受けする「住まいサポー

トセンター」を運営しています。

安心して住み続けられる住ま

世田谷 4-21-27 世田谷区役所第三庁舎1階 **☎** 03-5432-2532 **EX** 03-5432-3040 月~金曜日 午前8時30分~午後5時 (祝日、年末年始を除く)

区営・区立住宅の居住サポート

安全安心の「住まいづくり」

入居者の方が安心して住み続けられ るよう、元気体操教室や花壇づくりな どを通じて入居者同士のコミュニ ティづくりを支援しています。また、 高齢入居者の居住支援として、見守り 巡回訪問や防災教室の実施などサ ポートを行っています。

住まいサポートセンター

区民の皆さんの住まいに関するさま ざまな相談やサポートを行っていま す。高齢の方、障害をお持ちの方、ひと り親世帯の住まい探しなどのご相談 のほか、マンションの維持管理や管理 組合の運営、不動産の売買など、専門 家によるアドバイスも行っています。 お気軽にお問い合わせください。







一般財団法人 世田谷トラストまちづくり

一般財団法人世田谷トラストまちづくりは、区民主体による良好 な環境の形成及び参加・連携・協働のまちづくりを推進し、支援 するため、財団法人せたがやトラスト協会と財団法人世田谷区都 市整備公社が統合し、平成18年4月1日に設立しました。

世田谷の美しく潤いのある街並みと豊かなみどり資産を未来へ 引き継ぎ、誰もが地域の中で心豊かに生活するため、地域コミュニ ティの形成や区民主体のまちづくりを推進し、支援しています。 わたしたちは、環境共生・地域共生のまちづくりをすすめます。

トラストまちづくり課

庭のみどりを守りたい、自宅を地域にひらきたい、オーナーを募集しています。

●「市民緑地」と「小さな森」

300 ㎡以上の屋敷林などの樹林地を 公開すると固定資産税が全額免除さ れる「市民緑地」と50㎡以上のみど りのお庭を公開し、みどりの大切さ を普及する「小さな森」のオーナーを 募集しています。



203-6407-3311

● 「地域共生のいえ」と「空き家等の地域貢献活用相談窓口」

自宅を地域にひらいて、営利を目的としない公益的なまちづくり活動や地 域交流の拠点として活用したいオーナーの方、空き家や空き部屋を地域貢 献のために提供したいオーナーの方を募集しています。

詳しくはお問い合わせください。 ☎ 03-6407-3313

住まいづくり課

区営・区立住宅



平成18年9月から世田谷区より指定管理者の指定を受 け、現在64団地1,592戸を管理しています。入居者が安 心して住み続けられるよう防災や見守りなど、入居者間 のコミュニティをサポートしています。

入居の募集は、毎年6月、11月に実施します。

☎ 03-6407-3304

| 特定優良賃貸住宅「せたがやの家」



財団が管理する中堅所得層ファミリー向けの集合住宅で す。入居者の募集を随時行っています。

2LDK~3LDK、所得による家賃助成の他、「トラまち★ おすすめ物件」や「子育て世帯家賃助成」による月額4万 円補助もあります。もちろん礼金・手数料なし! 入居条件等は、お問い合わせください。

☎ 03-6407-3302

管理課

駐車場

■キャロットパーク

三軒茶屋駅キャロットタワー地下駐車場(太子堂 4-1-1) キャロットパーク管理室 ☎03-5486-2311

■下高井戸公共駐車場、STM 下高井戸バイクパーク

京王線下高井戸駅北側隣接駐車場(松原 3-31) ☎ 03-6407-3300

●図書・グッズ販売



ご購入方法は、財団ホームページをご覧ください。

http://www.setagayatm.or.jp/trust/pub/webshop/index.html



【メールマガジン】

『トラまち VOICE』 月 1 回配信

http://www.setagayatm.or.jp/trust/blog/mm/index.html

イベント案内(平成27年)

■市民緑地・小さな森			
1月25日(日)	オープンガーデン	成城三丁目小さな森	_
3月25日(水)	オープンガーデン	尾山台二丁目一 II 小さな森	要
3月28日(土)	春の自然観察会	大原一丁目柳澤の杜市民緑地	要
3月29日(日)	オープンガーデン	成城三丁目小さな森	_
3月29日(日)	オープンガーデン	成城四丁目小さな森	要
■性別保護区			

| 特別休護区

3月28日(土) 29日(日)	一般開放 (午前 10 時~午後 4 時)	経堂五丁目特別保護区 深沢八丁目無原罪特別保護区	-

■绿地。公寓。郑市林

■旅吧。又图。即山林			
1月17日(土)	すみればの鳥たちと遊ぼう	桜丘すみれば自然庭園	_
2月9日(月)	日本サクラソウの植込み	フラワーランド	要
2月中旬~ 3月3日(火)	雛祭り展示	瀬田四丁目広場 成城五丁目猪股庭園	-
2月21日(土)	すみればの冬と遊ぼう	桜丘すみれば自然庭園	_
3月2日(月)	サギソウを使った植込み	フラワーランド	要
3月21日(土)	SUMIREBA BIRTHDAY 誕生から 11 年	桜丘すみれば自然庭園	-
3月28日(土)	早春のみつ池体験教室 〜里山で春さがし	神明の森みつ池特別保護区	要
3月29日(日)	「すみれの育て方」講演会	桜丘すみれば自然庭園	_

■地域共生のいえ

2月24日(火)	訪問ツアー	地域共生のいえ	(玉川・奥沢)	要

■ビジターセンター(身近な自然とふれあうミニイベント)

1月24日(土)	冬の生きもの調査隊		要
2月28日(土)	自然の恵みで染めもの体験		要
3月21日(土)	ちびっことご家族の " のがわ自然あそび " ~春~	ビジターセンター	要
毎週土曜日	みどりの上映会		-

■各種イベント

2月15日(日)	成城学園都市 90 周年 × 世田谷 トラスト 25 周年 合同イベント	成城界隈、成城ホール	_
3月14日(土)	空き家・空き部屋等 地域貢献活用フォーラム	北沢タウンホール	-

あなたの好きな・残したい成城の風景コンクール 2014

写真とコメントを募集します

テーマ:成城にある好きな・後世に残したい素敵な風景

門:小・中学生部門、一般部門

応募方法:郵送または持参 応募先:財団事務所、ビジターセンター(持参のみ)

「成城学園都市 90 周年 × 世田谷トラスト 25 周年 合同イベント」 (2月15日(日)成城ホール)にて入賞作品展及び表彰式を行います。

ご参加、お申し込みなどは、お問い合わせいただくか、 財団ホームページをご覧ください。

2 03-6407-3311

▼トラまちイベント案内

http://www.setagayatm.or.jp/trust/event/index.html



帝切迫る

1/9(金)

みんなで世田谷の自然環境を守るために! あなたも「トラスト会員」になりませんか

わたしたちは、区内に残されたかけがえのない環境を、区民共有の宝物と してみんなで協力して守り育て、次世代に引き継いでいくことを目的と して、"世田谷のトラスト運動"をすすめています。 あなたも世田谷の環境を守るサポーターになりませんか。

	** TXXXIII
個人会員	1 🛭 1,000円
家族会員	1 □ 2,000 円
法人会員	1 🗆 10,000 円

トラスト会員案内パンフレットをお送りします



下記のQRコードメールアドレス(モリモリ)あてに、 「パンフレット希望、郵便番号、ご住所、お名前、電話番号」 と記入して送信してください。

先着500名に「ヤモリのモリモリ」缶バッチもプレゼント。 電話、FAXでも受付中です。

☎ 03-6407-3300 **☎** 03-6407-3319





トラスト会員入会キャンペーン

期間中に入会された方へ[オリジナルてぬぐい]をプレゼント! さらに、「世田谷のトラスト運動 25 周年記念マグネットシート」もプレゼント!





