

집 구하기 지원

집 구하는 것을 도와드리겠습니다!

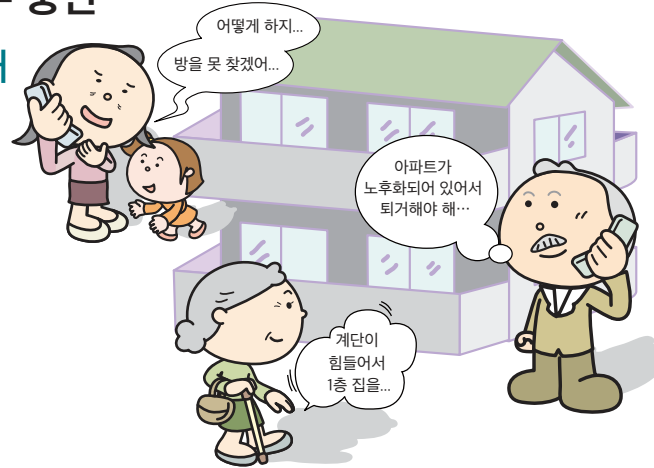
- 고령자 세대 • 장애인 세대
- 한부모 세대 • LGBTQ인 분
- 외국인 세대
- 플랫홈 세타가야 이용 세대

세타가야구와 협정을 맺은 부동산점 단체의 협력으로
민간임대주택의 공실 정보를 제공하는 서비스를 실시하고 있습니다.

● 이용하실 수 있는 분은 세타가야구 내에 거주 중인

- 60세 이상의 단독 또는 고령자만으로 이루어진 세대
- 장애인의 단독 또는 장애인이 있는 세대
- 18세 미만의 아이가 있는 한부모 세대
- LGBTQ인 분
- 외국인(재류 카드 등을 소지한 자)이 있는 세대
- 플랫홈 세타가야 이용 가구(※)

(※)생활어려운 분의 자립상담 지원사업 상담을 신청한 분이 있는 세대



상담일시 및 상담회장(예약 우선)

※공휴일, 8/10~8/20, 12/20~1/15 기간은 상담을 합니다.

- | | |
|-------------------------------------|------------------|
| ● 매월 매주 목요일 | 세타가야 구청 거주지원과 |
| ● 매월 셋째 주, 넷째 주 화요일 | 기타자와 종합지소 구민상담실 |
| ● 매월 첫째 주, 둘째 주 화요일 | 다마가와 종합지소 구민상담실 |
| ● 매월 첫째 주, 셋째 주 금요일 | 기누타 종합지소 구민상담실 |
| ● 매월 둘째 주, 넷째 주 금요일 | 가라스야마 종합지소 구민상담실 |
| ①오후 1시~2시 ②오후 2시~3시 ③오후 3시~4시 | |

사전에 주거 서포트센터로 연락주시기 바랍니다.

예약·문의



一般財団法人 世田谷トラストまちづくり
SETAGAYA TRUST & COMMUNITY DESIGN

주거 서포트센터

〒156-0043 세타가야구 마쓰바라 6-3-5 우메가오카 분청사 1층

전화 : 03-6379-1420 FAX : 03-6379-4233

접수시간 월~금 8:30~17:00 (공휴일, 12월 29일~1월 3일 제외)



《개인정보 취급에 대하여》 제단에 보내주신 개인정보는 주거 서포트센터 사업을 위해 이용합니다. 취득한 개인정보는 법령에 근거한 경우 또는 본인의 동의가 있는 경우를 제외하고는 제3자에게 제공하지 않습니다. 또한, 위탁할 때는 이용목적의 범위내에서 적법하게 이것을 실시합니다. 개시 청구 등의 경우는 개인정보 보호관리자: 관리과장(전화: 03-6379-4300)에게 문의하시기 바랍니다.

집 구하기 지원 절차



Step 1 문의

● 주거 구하기 문의

주거 서포트센터에서는 집을 구하는 데 어려움을 겪고 있는 고령자 등의 주거 구하기를 돕고 있습니다. 일단 문의해 주세요.



Step 2 집 구하기

● 희망 조건 정리

월세, 방의 배치, 넓이, 이용하고 있는 시설 등 집의 희망 조건을 여쭙습니다.

● 물건 정보 제공

부동산 중개업 단체 상담원이 물건을 함께 찾아 고령자 등의 입주에 전문성이 있는 물건 정보를 전달합니다. 원하시는 물건을 찾을 수 없는 경우에는 조건을 재검토하는 등 찾아 갑니다.



● 집의 사전 답사

관심 있는 물건이 있으면 직접 내람하러 가셔야 합니다.

Step 3 계약부터 입주 2~3주

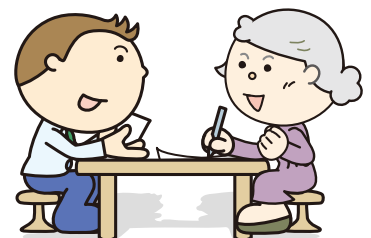
● 입주 신청·심사

입주 시 부동산 중개소의 입주심사가 있습니다. 보증인 대신 보증회사를 이용하여 계약할 수 있는 경우도 있습니다. 세타가야구에는 보증회사 소개제도*도 있으니 우선 한번 상담해 주세요.

*민간 보증회사의 심사가 있습니다.

● 임대차 계약

임대차 계약은 부동산 중개소에서 입주자가 직접 합니다. 집 계약이나 퇴거에 대해 궁금한 점이 있는 경우는 상담해 주세요.



● 이사·입주

집이 결정된 경우에는 주거 서포트센터로 연락해 주시기 바랍니다. 새로운 지역에서의 생활에 불안이 있는 경우에는 상담해 주세요.